

# 5科目1調剤の医療パーク開業医師募集!!

耳鼻科

内科

肛門科

婦人科

乳腺外科



## パーティちしま ちしまメディカルパーク

### 大阪府 大正区役所隣接物件!

大正区役所 徒歩1分のテナントで好立地。

### 千島団地 1階の複合施設内

上階及び敷地内別棟には千島団地 2400世帯の住居あり。

### シェアリングによる負担軽減

休憩室、待合室のシェアリングにより負担軽減が可能。  
従業員専用通路があり、バックヤードからのクリニック  
入場可能。

### 各種イベントによる集客

患者様向けに定期的に施設内で開催される各種イベントに  
よる集客。受診推奨。健康体操、簡易保険測定、Drによる  
講演会。

### 健康サポート薬局

通常の調剤薬局とは違い、地域住民の健康を支援する健  
康サポート薬局として、薬剤師が健康相談に応じるドラ  
ッグショップが併設。

### 開業のご相談

当社スキームにより、開業負担を軽減できるプランも  
ございます、ご相談ください。

## 物件概要

【所在地】	大阪府大阪市大正区千島2丁目4-4
【構造】	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建の1階
【管理費・共益費等】	1,000円/坪
【保証金】	賃貸料の3ヶ月分
【駐車場】	【権利金】なし ・従業者専用駐車場 ・タイムズ29台来客用(敷地内・警備員見回り・無料チケット)

- その他：電気・上下水道・ガス・専用トイレ
- 保証会社：加入要
- 火災保険別途加入必要

