

# 視認性バツグン！！西新町高架下店舗物件



**おすすめポイント**

山陽電鉄本線「西新町駅」すぐの高架下物件で生活動線上にあり、早期認知が見込めます。明石駅まで一駅の距離でベッドタウンとして人口も増加傾向にあります。駅前に新築マンションが建つ等、エリア再開発も進んでいます。向かいには総合病院もあり病診連携も見込めます。



- 物件形態** 建貸
- 住所** 兵庫県明石市西新町3丁目13
- アクセス** 西新町 徒歩1分以内(山陽電鉄本線)
- 募集面積** 35坪～53坪
- 賃料** 応相談
- 保証金** 応相談
- 礼金** 応相談
- その他** 高架下の並びで眼科が盛業中

内科全般	心療内科	脳神経外科	整形外科	眼科	小児科	泌尿器科	婦人科	皮膚科	耳鼻咽喉科	歯科	その他
	○	○			○	○	○	○	○	○	商